

Tarifario de Productos y Servicios

PRÉSTAMOS

Actualizado: Mayo 2019

PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS

SERVICIO	CARGOS Y COMISIONES
Cargo por mora	5% mensual
Cargo por radiación (Cancelación)	RD\$ 2,500.00
Pérdida actos de cancelación de hipotecas recibidos por el solicitante	RD\$ 1,500.00
Impuestos por inscripción de hipoteca	2% monto del préstamo al sobrepasar monto exento Impuestos Internos
Impuesto de transferencia (del precio de venta del inmueble)	3% del valor mayor entre el precio de venta y el declarado por impuestos internos
Inscripción Hipoteca en 2do Rango	RD\$ 4,000.00
Sellos de Impuesto de Transferencia Hipotecaria	RD\$ 20.00
Sellos de Impuesto de Inscripción de Hipoteca	RD\$ 30.00
Administración y trámites de seguro mensual	RD\$ 100.00
Compra de sellos (por cada documento adicional a depositar en Registro de Título)	RD\$ 100.00
Gastos de Trámites	RD\$ 8,000.00
Servicios Legales Préstamos Hipotecarios	
Hasta RD\$ 2,000,000	RD\$ 7,000.00
De RD\$ 2,000,001 en adelante	RD\$ 13,000.00
Exoneración de seguro de vida e incapacidad	RD\$ 5,000.00
Servicios Legales Deslinde	RD\$ 20,000.00
(Aplicado en virtud a lo establecido en el Artículo 8, de la Resolución No. 3642-2016- Que modifica la Resolución No. 21-0313 de la Jurisdicción Inmobiliaria)	
Servicios Legales Agrimensores Deslinde	Según metros y ubicación de la vivienda
Cargo por cheque devuelto para pagos de préstamos	RD\$ 350.00

Servicios Legales Préstamos sin garantía hipotecaria	
Hasta RD\$ 5 millones	RD\$ 5,000.00
RD\$ 5.01 millones hasta RD\$ 20 millones	RD\$ 10,000.00
RD\$ 20.01 millones en adelante	RD\$ 15,000.00
Acto de alguacil	RD\$ 1,300.00

Solicitud y trámites Levantamiento de Oposición PrestaMás Vehículos	RD\$ 1,000.00
Cargo por exoneración seguro de vida	RD\$ 1,000.00
Administración y trámites de seguro mensual	RD\$ 50.00
Cargo por cheque devuelto para pagos de préstamos	RD\$ 350.00
Para Préstamos con Garantía Hipotecaria, aplican los cargos de Préstamos Hipotecarios	

PRÉSTAMOS PYME Y MICROCRÉDITO

SERVICIO	CARGOS Y COMISIONES
Cargo por mora	4% mensual
Gastos de Trámites Préstamos Pyme y Microcrédito	1.5% del monto del préstamo
Gastos de Trámites Pyme Garantizado	RD\$ 2,500.00
Gastos de Trámites Línea de Crédito Pyme	RD\$ 6,000.00
Gastos de trámites PrestaMás Vehículos Nuevos	RD\$ 7,000.00
Gastos de trámites PrestaMás Vehículos Usados	RD\$ 11,000.00
Servicios Legales Préstamos sin garantía hipotecaria	Del monto del préstamo
Hasta RD\$50,000.00	3.00%
RD\$ 50,000.01 hasta RD\$ 200,000.00	2.50%
RD\$ 200,000.01 hasta RD\$ 300,000.00	2.00%
RD\$ 300,000.01 hasta RD\$ 500,000.00	1.50%
RD\$ 500,000.01 hasta RD\$ 799,999.99	1.00%
RD\$ 800,000.00 en adelante	0.40%
Acto de alguacil	RD\$ 1,300.00

Solicitud y trámites Levantamiento de Oposición PrestaMás Vehículos	RD\$ 1,000.00
Cargo por exoneración seguro de vida	RD\$ 1,000.00
Administración y trámites de seguro mensual	RD\$ 50.00
Cargo por cheque devuelto para pagos de préstamos	RD\$ 350.00
Para Préstamos con Garantía Hipotecaria, aplican los cargos de Préstamos Hipotecarios	

PRÉSTAMOS DE CONSUMO

SERVICIO	CARGOS Y COMISIONES
Cargo por mora	6% mensual
Gastos de trámites PrestaMás Personal	RD\$ 1,500.00
Gastos de trámites PrestaMás Garantizado	RD\$ 1,000.00
Gastos de trámites PrestaMás Educativo	RD\$ 1,000.00
Gastos de trámites PrestaMás descuento de salario	RD\$ 1,000.00
Gastos de trámites PrestaMás Vehículos Nuevos	RD\$ 7,000.00
Gastos de trámites PrestaMás Vehículos Usados	RD\$ 11,000.00
Solicitud y trámites Levantamiento de Oposición PrestaMás Vehículos	RD\$ 1,000.00
Cargo por exoneración seguro de vida	RD\$ 1,000.00
Servicios Legales según monto y plazo y del préstamo	
Administración y trámite de seguro mensual	RD\$ 50.00
Cargo por cheque devuelto para pagos de préstamos	RD\$ 350.00

PRÉSTAMOS INTERINOS

SERVICIO	CARGOS Y COMISIONES
Cargo por mora	4% mensual
Gastos de Trámites Préstamos Interinos	RD\$ 6,000.00
Servicios Legales Préstamos sin garantía	
Hasta RD\$ 5 millones	RD\$ 5,000.00
RD\$ 5.01 millones hasta RD\$ 20 millones	RD\$ 10,000.00
RD\$ 20.01 millones en adelante	RD\$ 15,000.00

PRÉSTAMOS COMERCIALES

SERVICIO	CARGOS Y COMISIONES
Cargo por mora	4% mensual
Gastos de Trámites Préstamos Comerciales:	
Hasta RD\$ 5 millones	RD\$ 6,000.00
Más de RD\$ 5 millones	RD\$ 8,000.00
Gastos de trámites Garantía en Certificado	RD\$ 2,500.00
Gastos de trámites PrestaMás Vehículos Nuevos	RD\$ 7,000.00
Gastos de trámites PrestaMás Vehículos Usados	RD\$ 11,000.00
Servicios Legales Préstamos con garantía	
Hasta RD\$1 millón	RD\$ 5,000.00
RD\$ 1.01 millón hasta RD\$ 10 millones	RD\$ 15,000.00
RD\$ 10.01 millones hasta RD\$ 25 millones	RD\$ 20,000.00
RD\$ 25.01 millones hasta RD\$ 100 millones	RD\$ 25,000.00
RD\$ 100.01 millones hasta RD\$ 300 millones	RD\$ 50,000.00
RD\$ 300.01 millones en adelante	RD\$ 75,000.00

Servicios Legales Préstamos con garantía	
Hasta RD\$1 millón	RD\$ 5,000.00
RD\$ 1.01 millón hasta RD\$ 10 millones	RD\$ 15,000.00
RD\$ 10.01 millones hasta RD\$ 25 millones	RD\$ 20,000.00
RD\$ 25.01 millones hasta RD\$ 100 millones	RD\$ 25,000.00
RD\$ 100.01 millones hasta RD\$ 300 millones	RD\$ 50,000.00
RD\$ 300.01 millones en adelante	RD\$ 75,000.00
Acto de alguacil	RD\$ 1,300.00

Administración y trámites de seguro mensual	RD\$ 50.00
Cargo por exoneración seguro de vida e incapacidad	RD\$ 1,000.00
Cargo por cheque devuelto para pagos de préstamos	RD\$ 350.00
Para Préstamos con Garantía Hipotecaria, aplican los cargos de Préstamos Hipotecarios	