

NOTICIAS MACROECONÓMICAS



Economía internacional

Luego de su última revisión, el PIB de EE.UU. se situó en un 2.9% al cierre del cuarto trimestre de 2017, incidido por un incremento en el gasto del consumidor y la inversión empresarial.

En el mes de marzo 2018, EE.UU. y China iniciaron lo que podría ser una posible guerra comercial, con la aplicación de aranceles a la entrada de productos originarios en sus países.

En cuanto a América Latina, se destaca la dimisión del presidente de Perú, Pedro Pablo Kuczynski, luego ser vinculado a casos de corrupción. Mientras que, en Brasil continuó el proceso legal al ex Presidente Lula da Silva en Brasil, siendo este apresado por las autoridades correspondientes, luego de vincularse al caso Lava Jato.

En cuanto al precio del petróleo, este continuó creciendo hacia su punto de equilibrio, luego de que Arabia Saudí anunciara, a finales del 2017, su compromiso para equilibrar la oferta y demanda del crudo. También afectó el resultado de este commodities, el declive en la producción de Venezuela y los conflictos acontecidos en Siria.

Producto Interno Bruto EE.UU.
Cifras en %



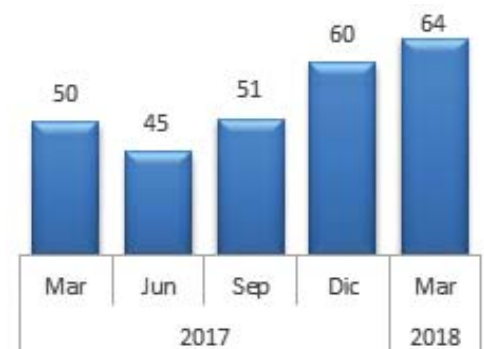
Fuente: www.bls.gov

Producto Interno Bruto Eurozona
Cifras en %



Fuente: www.ecb.europa.eu

Precio del Petróleo WTI
US\$ el barril



Fuente: www.bloomberg.com



Economía nacional

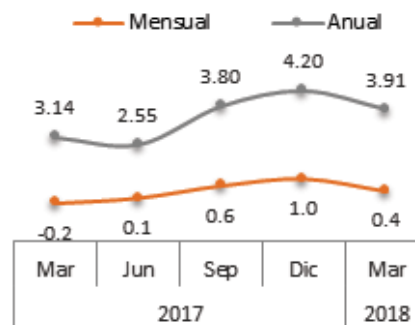
La economía dominicana continuó registrando un desempeño favorable en sus principales indicadores macroeconómicos, destacándose los bajos niveles inflacionarios y la expansión del crédito bancario. Por su parte, mercado cambiario registró una escasez de divisas, incidida por la repatriación de capitales de empresas extranjeras. En este sentido, el Banco Central anunció que inyectará US\$275MM. De este monto, US\$200MM será utilizados para suplir la demanda de divisas y US\$75MM para operaciones cambiarias a futuro (forwards).

Indice Mensual de Actividad Económica
Cifras en %



Fuente: www.bancentral.gov.do

Indice de Inflación
Cifras en %



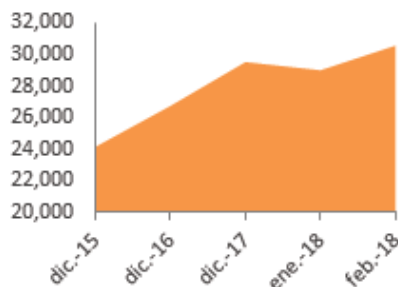
Fuente: www.bancentral.gov.do

Tasa de Cambio
RD\$ por US\$



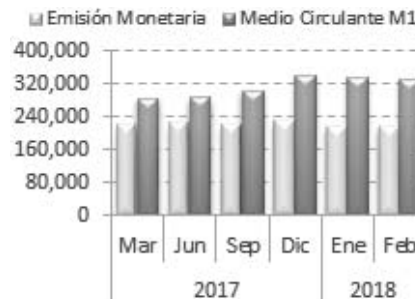
Fuente: www.bancentral.gov.do

Deuda Pública
Cifras en Millones de Dólares



Fuente: www.creditopublico.gov.do

Emisión Monetaria
Cifras en Millones de Dólares



Fuente: www.bancentral.gov.do

Reservas Internacionales Netas
Cifras en Millones de Dólares

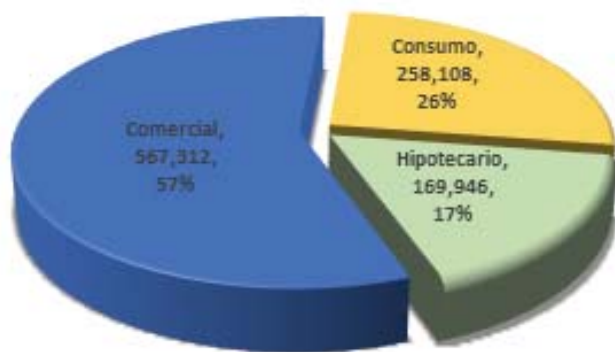


Fuente: www.bancentral.gov.do

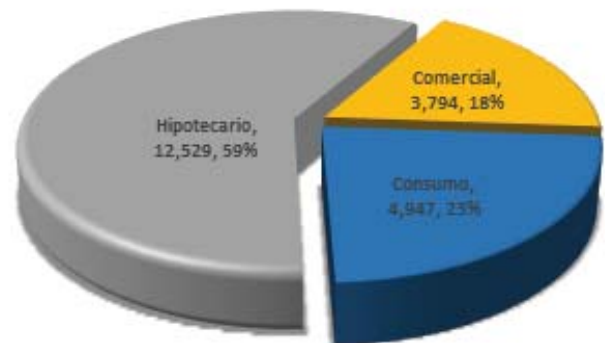
Sector Financiero

Al cierre del mes de diciembre 2017, última fecha de publicación de la Superintendencia de Bancos, la cartera de crédito del sector financiero registró un balance de RD\$995,216MM, el cual representa un crecimiento de 8.27% con respecto a diciembre 2016. En este período, La Nacional registró un crecimiento de 10.50% y una cuota de mercado de 2.14%, siendo las carteras comercial y de consumo las de mayor crecimiento, con un 20.34% y un 14.60% respectivamente.

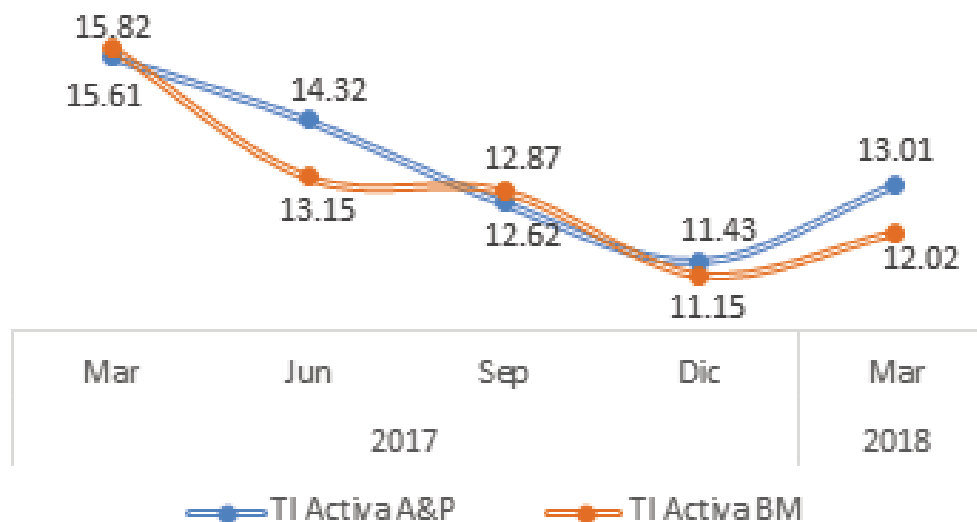
Composición Cartera de Créditos
Sistema Financiero



Composición Cartera de Créditos
Asociación La Nacional



En cuanto a la tasa de interés activa, al cierre del trimestre, se visualiza una tendencia al alza en las asociaciones y bancos múltiples, revirtiéndose la tendencia a la baja registrada en el 2017. Para las asociaciones, esta variación fue incitada, básicamente, por un aumento en la tasa de interés de los préstamos comerciales. Mientras que, para los bancos múltiples, la variación fue impactada, principalmente, por un aumento de tasa en los créditos hipotecarios y de consumo.



Fuente: www.bancentral.gov.do

Puntos Relevantes

1

Al cierre del mes de marzo 2018, el crecimiento de la economía dominicana continuó siendo favorable, destacándose un bajo nivel inflacionario. No obstante, la escasez del dólar en el mercado cambiario podría incidir en los niveles de transaccionalidad de esta divisa en las entidades financieras.

2

Respecto al entorno internacional, la economía mundial continuó dando señales de una recuperación global. Aunque aún persisten riesgos de turbulencias financieras, mientras que los conflictos entre China y EE.UU. podrían mermar el comercio internacional.

3

Respecto al sistema financiero dominicano, el crecimiento de la cartera de préstamos fue incidido por la expansión de los créditos hipotecarios y de consumo, los cuales se vieron impactados por la medida de liberalización del encaje legal realizada por el Banco Central en el mes de Julio de 2017.

4

Respecto a las tasas de interés, se muestra un repunte de en el 1er. Trimestre 2018. De continuar con esta tendencia, podría encarecerse el costo del crédito bancario.



Sector Construcción América Latina y El Caribe

- > En República Dominicana, según divulgó la Asociación Dominicana de Constructores y Promotores de la Vivienda (ACOPROVI), 68 familias fueron beneficiadas con la reparación de viviendas en el sector Ponce de la comunidad Los Guaricanos en Santo Domingo Norte con el fin de mejorar la calidad de vida de sus habitantes.
- > En Perú, según anunció el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS), el país está a puertas de un nuevo boom inmobiliario, impulsado por la menor tasa de interés hipotecaria del programa Mivivienda Verde y la mayor demanda de viviendas nuevas.
- > La Cámara Peruana de la Construcción (CAPECO) informó que el sector construcción registrará un crecimiento de 3.0 % este año y acumulará dos años de expansión continúa, impulsado por el mejor avance que mostrará el rubro inmobiliario.
- > En Costa Rica, según comunicó el Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI), la aprobación del desarrollo de un proyecto de vivienda en el Territorio Indígena Ngöbe, cantón de Coto Brus, destinado a mujeres indígenas en situación de extrema necesidad y residentes en nueve poblados, algunos de ellos ubicados en zonas de difícil acceso.
- > En Chile, el Servicio Nacional de Menores, junto al Ministerio de Vivienda y Urbanismo, y en presencia del Consejo Nacional de la Infancia firman convenio que facilita acceso a la vivienda para niños y adolescentes en riesgo social. Esto incluye una atención prioritaria en asignación de subsidios ya sea para la adquisición, construcción, ampliación o arriendo.

Fuente: UNIAPRAVI

