

NOTICIAS MACROECONÓMICAS



Economía internacional

Al cierre del mes de febrero 2018, la economía global continuó dando señales de mejoría, al no mostrar indicios de turbulencias financieras, que pudiesen afectar las condiciones del mercado. Para el 2018, el Consensus Forecast (CFC) proyecta que las economías avanzadas tendrán una expansión de 2.7% en EE.UU. y de 2.2% en la Zona Euro. Asimismo, prevé condiciones financieras internacionales favorables y abundante liquidez a nivel mundial.

En cuanto a América Latina, Venezuela emitió 100MM de criptomonedas (Petro) para vencer el bloqueo de Estados Unidos, avanzar en materia de soberanía monetaria y para vencer el bloqueo financiero. La moneda tiene un valor equivalente a un barril de crudo de producción local. En otro orden, la agencia de calificación de riesgo Fitch Ratings rebajó la nota de Brasil al pasar de "BB" a "BB-" con una perspectiva "estable".

Por su parte, el precio del petróleo continúa convergiendo hacia su nivel de equilibrio, luego de que Arabia Saudí anunciara, a finales del 2017, su compromiso para equilibrar la oferta y demanda del crudo.

Producto Interno Bruto EE.UU.
Cifras en %



Fuente: www.bls.gov

Producto Interno Bruto Eurozona
Cifras en %



Fuente: www.ecb.europa.eu

Precio del Petróleo WTI
US\$ el barril



Fuente: www.bloomberg.com



Economía nacional

La economía dominicana continuó registrando un desempeño favorable en sus principales indicadores macroeconómicos. Por su parte, las reservas internacionales se colocaron por encima de los US\$8,000MM, superando así sus niveles históricos. El Banco Central estima que la evolución favorable del entorno internacional induciría más dinamismo en las actividades generadoras de divisas, lo que continuaría facilitando la estabilidad relativa del mercado de cambio.

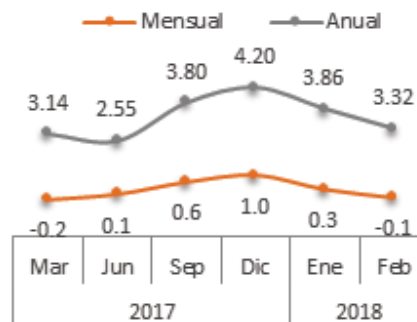
En el mes de febrero, la República Dominicana colocó, por primera vez en el mercado de Nueva York, un bono en moneda local a 5 años por RD\$4,000MM (US\$822MM), y un bono en dólar estadounidense a 30 años por US\$1,000MM. La tasa de interés o cupón sobre el bono en DOP fue de 8.90% y de 6.50% sobre los US\$.

Indice Mensual de Actividad Económica
Cifras en %



Fuente: www.bancentral.gov.do

Indice de Inflación
Cifras en %



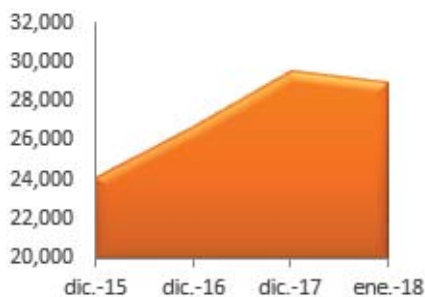
Fuente: www.bancentral.gov.do

Tasa de Cambio
RD\$ por US\$



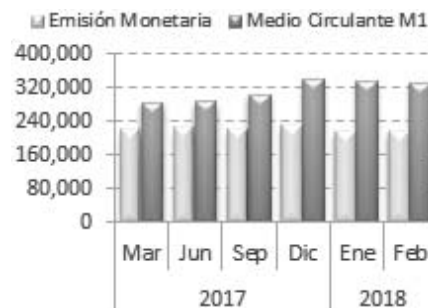
Fuente: www.bancentral.gov.do

Deuda Pública
Cifras en Millones de Dólares



Fuente: www.creditopublico.gov.do

Emisión Monetaria
Cifras en Millones de Dólares



Fuente: www.bancentral.gov.do

Reservas Internacionales Netas
Cifras en Millones de Dólares

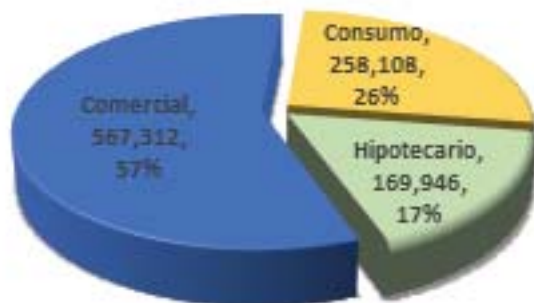


Fuente: www.bancentral.gov.do

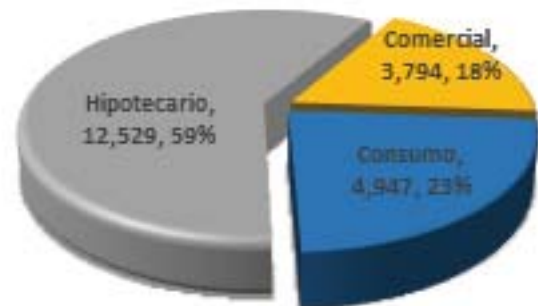
Sector Financiero

Al cierre del mes de diciembre 2017, última fecha de publicación de la Superintendencia de Bancos, la cartera de crédito del sector financiero registró un balance de RD\$995,216MM, el cual representa un crecimiento de 8.27% con respecto a diciembre 2016. En este período, La Nacional registró un crecimiento de 10.50% y una cuota de mercado de 2.14%, siendo las carteras comercial y de consumo las de mayor crecimiento, con un 20.34% y un 14.60% respectivamente.

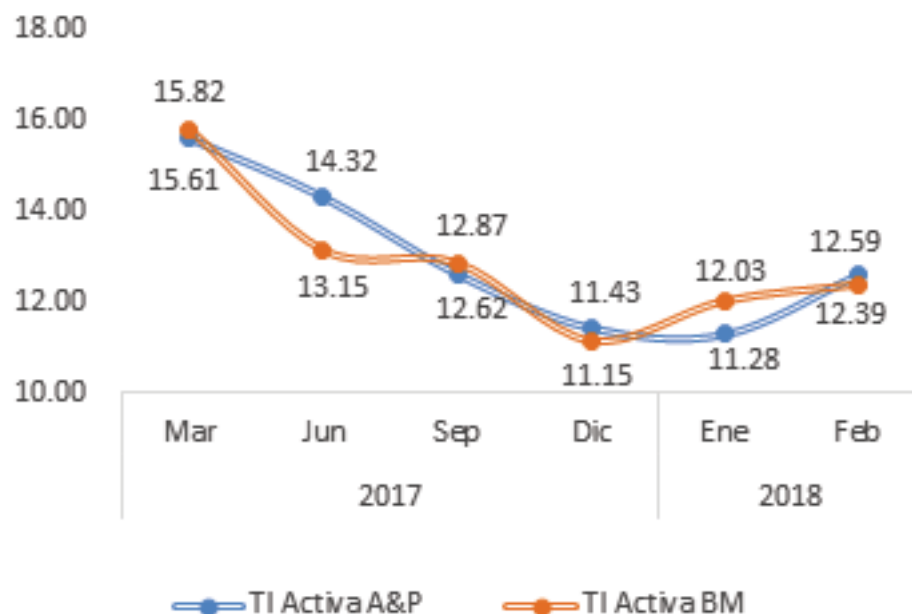
Composición Cartera de Créditos
Sistema Financiero



Composición Cartera de Créditos
Asociación La Nacional



En cuanto a la tasa de interés activa, al cierre del periodo, se visualiza un incremento de 131 y 36 puntos básicos en las asociaciones y bancos múltiples respectivamente, con relación al porcentaje registrado el mes anterior. Para las asociaciones, esta variación fue incitada, por un aumento en la tasa de interés de los préstamos comerciales. Mientras que, para los bancos múltiples, la variación fue impactada por un aumento de tasa en los créditos hipotecarios.



Fuente: www.bancentral.gov.do

Puntos Relevantes

1

En el periodo evaluado, la economía dominicana continuó registrando un crecimiento satisfactorio, caracterizado por un bajo índice inflacionario y un tipo de cambio controlado.

2

Respecto al entorno internacional, la economía mundial continuó creciendo, evidenciándose una recuperación a nivel global. Aunque aún persisten riesgos, las condiciones financieras son favorables, mientras que se prevé abundante liquidez a nivel mundial.

3

En otro orden, se espera que el aumento del precio del petróleo favorezca al sector exportador.

4

Respecto al sistema financiero dominicano, el crecimiento de la cartera de préstamos fue incidido por la expansión de los créditos hipotecarios y de consumo. Este resultado continuó siendo impactado por la medida de liberalización del encaje legal realizada por el Banco Central en el mes de Julio de 2017.



Sector Construcción América Latina y El Caribe

- > El Instituto Nacional de la Vivienda de República Dominicana intervino más de 300 casas en la Provincia Sánchez Ramírez. Asimismo, anunció la construcción de apartamentos en esta ciudad.
- > En Perú, según comunicó el Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS), que a la fecha existe una oferta de 5 mil 885 casas a nivel nacional, en el marco del crédito MiVivienda Verde, a una tasa de interés preferencial desde 6.9%.
- > El Ministerio de Obras Públicas de El Salvador participa en la firma contrato elaboración plan maestro de drenajes área metropolitana de San Salvador. El contrato fue suscrito por representantes del Banco Interamericano de Desarrollo (BID) y de la empresa Vielca Ingenieros sucursal El Salvador. El mismo tiene como finalidad reducir la vulnerabilidad y mejorar las condiciones de vida de familias que viven en Asentamientos Urbanos Precarios expuestas a riesgo de inundaciones y deslizamientos en esta zona.
- > En México, el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) realizó la primera Subasta de Vivienda Recuperada del año, donde colocó 1,093 unidades en 10 procesos, por un monto de \$178.1MM de pesos mexicanos, recursos que van directamente a la Subcuenta de Vivienda de los trabajadores.
- > En Nicaragua construyen primer modelo de una vivienda multifamiliar. En principio este proyecto contará con 6 edificios multifamiliares para un total de 24 viviendas de 51 metros cuadrados, una infraestructura de calidad.

Fuente: UNIAPRAVI

